

### **ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

### **ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

### **VІІ сесія VІІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**15 квітня 2021 року м. Зміїв № 475-VІІ-VIII**

**Про затвердження гр. Омельченко Л.В. технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована по Х**

Розглянувши заяву гр. Омельченко Лілії Володимирівни, ідентифікаційний номер Х, яка зареєстрована за адресою: Х Чугуївського району Харківської області, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована по Х Чугуївського району Харківської області, враховуючи надану технічну документацію із землеустрою, виконану ФОП Солдатенко В.В., витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку№ НВ-1215708932021 від 30.03.2021 року, виданий відділом у Синельниківському районі Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області, керуючись ст. 12, 40, 81, 118, 121, 122, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 25 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зміївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Омельченко Лілії Володимирівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ - 02.01), розташованої в Х Чугуївського району Харківської області.

2. Передати із земель житлової та громадської забудови комунальної власності територіальної громади Зміївської міської ради в приватну власність гр. Омельченко Лілії Володимирівни, ідентифікаційний номер Х, яка зареєстрована за адресою: Х, земельну ділянку, кадастровий номер 6321755300:01:003:0130, площею 0,1500 га, що розташована по Х Чугуївського району Харківської області.

3. На земельній ділянці, кадастровий номер 6321755300:01:003:0130, що передається у власність гр. Омельченко Л.В., згідно Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, зареєстровані обмеження: охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, площею 0,0170 га (підстава: Закон України “Про електроенергетику”, постанова Кабінету міністрів України від 04.03.97 № 209 “Про затвердження Правил охорони електричних мереж”).

4. Рекомендувати гр. Омельченко Л.В. зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням згідно вимог Земельного кодексу України, своєчасно сплачувати земельний податок.

5. Копію даного рішення направити до ГУ ДПС у Харківській області.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, розвитку інфраструктури, земельних відносин, природокористування та аграрної політики Зміївської міської ради (Андрій РЕВЕНКО).

**Міський голова Павло ГОЛОДНІКОВ**